

Bijlage bij compliance statuut, overzicht belangrijkste wet en regelgeving

	Wet / regelgeving	Link
Beleid	Woningwet	www.wetten.overheid.nl
	Besluit toegelaten instellingen volkshuisvesting (BTIV)	www.wetten.overheid.nl
	Burgerlijk Wetboek Boek 7 titel 4 huur (BW)	www.wetten.overheid.nl
	Wet op de huurtoeslag	www.wetten.overheid.nl
	Uitvoeringswet huurprijzen woonruimte (Uhw)	www.wetten.overheid.nl
	Huisvestingswet 2014	www.wetten.overheid.nl
	Wet op het overleg huurders verhuurder (Overlegwet)	www.wetten.overheid.nl
	MG-circulaires Ministerie Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties m.b.t. huurparameters, huurverhoging, verkoop e.d.	www.wetten.overheid.nl ; www.rijksoverheid.nl
	Warmtewet	www.wetten.overheid.nl
	Huurcommissie: beleidsboeken ((on-)zelfstandige woonruimte, servicekosten, huurverhoging na woningverbetering, gebrekenboek)	www.huurcommissie.nl
	Energie-indexen	www.rvo.nl
	Omgevingswet m.i.v. 2021 (vervangt o.a. 26 wetten, veel op het gebied van fysieke projecten/bouwen)	https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/omgevingswet/vernieuwing-omgevingsrecht
	Prestatieafspraken met gemeente Deventer	
	Samenwerkingsovereenkomst regionale woonruimteverdeling Stedendriehoek (Woonkeus)	www.woonkeus-stedendriehoek.nl

HRM	Wet werk en zekerheid	https://www.uwv.nl/particulieren/overige-onderwerpen/wet-werk-en-zekerheid/#ik-ben-een-werkgever-en https://www.aedes.nl/artikelen/bedrijfsvoering/arbeidsvoorwaarden/wet-werk-en-zekerheid/wet-werk-en-zekerheid.html
	Wet arbeidsomstandigheden	https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/arbeidsomstandigheden
	Wet arbeid en zorg (alle verlofvormen)	http://wetten.overheid.nl/BWBR0013008/2017-01-01 en https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/verlofregelingen
	Wet verbetering poortwachter	http://wetten.overheid.nl/BWBR0013063/2008-11-01
	Arbeidsrecht	https://www.werk.nl/werk_nl/werkgever/contract-ontslag/contract-loon
	Regels gelijke behandeling op het werk	https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/gelijke-behandeling-op-het-werk/inhoud/regels-gelijke-behandeling-op-het-werk
	Wet op ondernemingsraden	https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/ondernemingsraad
	Participatiewet	https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/participatiewet
	Arbeidstijdenwet	https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/werktijden
	Vakantiedagen en vakantiegeld	https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/vakantiedagen-en-vakantiegeld
	Regelgeving pensioen	https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/pensioen en www.spw.nl
	Ziektewetuitkering	https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/ziektewetuitkering
	Wet DBA	https://www.belastingdienst.nl/wps/wcm/connect/nl/modelovereenkomsten/
	Werkkostenregeling	https://www.belastingdienst.nl/wps/wcm/connect/bldcontentnl/belastingdienst/zakelijk/personeel_en_loon/werkkostenregeling_wat_u_moet_weten_voor_1januari2015/
	CAO	https://www.aedes.nl/artikelen/bedrijfsvoering/arbeidsvoorwaarden/cao-onderhandelingen/tekst-cao-woondiensten-2014-2016-online-beschikbaar.html
	WNT	https://www.aedes.nl/artikelen/bedrijfsvoering/arbeidsvoorwaarden/wet-en-regelgeving/wet-normering-topinkomens-voor-niet-bestuurders.html
	Wet flexibel werken	https://www.aedes.nl/artikelen/bedrijfsvoering/arbeidsvoorwaarden/wet-en-regelgeving/wet-flexibel-werken-treedt-1-januari-2016-in-werking.html

ICT	Meldplicht Datalekken	https://wetten.overheid.nl/BWBR0037346/2015-12-16
	Algemene verordening gegevensbescherming (AVG)	https://www.autoriteitpersoonsgegevens.nl/sites/default/files/atoms/files/verordening_2016_-_679_definitief.pdf
	Daarnaast zijn er (niet verplichtende) richtlijnen	
Finance	De Woningwet	www.ILenT.nl
	RJ richtlijnen	Via accountant Baker Tilly
	Accountantsprotocol 2018 (jaarlijkse update) RITV	https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stcrt-2018
	WSW	www.wsw.nl
	Autoriteit Wonen	www.ILenT.nl
	Belasting	www.belastingdienst.nl.