

Bijlage bij compliance statuut, overzicht belangrijkste wet en regelgeving

	Wet / regelgeving	Link
Beleid	Woningwet	www.wetten.overheid.nl
	Besluit toegelaten instellingen volkshuisvesting (BTIV)	www.wetten.overheid.nl
	Burgerlijk Wetboek Boek 7 titel 4 huur (BW)	www.wetten.overheid.nl
	Wet op de huurtoeslag	www.wetten.overheid.nl
	Uitvoeringswet huurprijzen woonruimte (Uhw)	www.wetten.overheid.nl
	Huisvestingswet 2014	www.wetten.overheid.nl
	Wet op het overleg huurders verhuurder (Overlegwet)	www.wetten.overheid.nl
	MG-circulaires Ministerie Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties m.b.t. huurparameters, huurverhoging, verkoop e.d.	www.wetten.overheid.nl ; www.rijksoverheid.nl
	Warmtewet	www.wetten.overheid.nl
	Huurcommissie: beleidsboeken ((on-)zelfstandige woonruimte, servicekosten, huurverhoging na woningverbetering, gebrekenboek)	www.huurcommissie.nl
	Energie-indexen	www.rvo.nl
	Omgevingswet m.i.v. 2019 (vervangt o.a. 26 wetten, veel op het gebied van fysieke projecten/bouwen)	
	Prestatieafspraken met gemeente Deventer	
	Samenwerkingsovereenkomst regionale woonruimteverdeling Stedendriehoek (Woonkeus)	www.woonkeus-stedendriehoek.nl

HRM	Wet werk en zekerheid	https://www.uwv.nl/particulieren/overige-onderwerpen/wet-werk-en-zekerheid/#ik-ben-een-werkgever-en https://www.aedes.nl/artikelen/bedrijfsvoering/arbeidsvoorwaarden/wet-werk-en-zekerheid/wet-werk-en-zekerheid.html
	Wet arbeidsomstandigheden	https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/arbeidsomstandigheden
	Wet arbeid en zorg (alle verlofvormen)	http://wetten.overheid.nl/BWBR0013008/2017-01-01 en https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/verlofregelingen
	Wet verbetering poortwachter	http://wetten.overheid.nl/BWBR0013063/2008-11-01
	Arbeidsrecht	https://www.werk.nl/werk_nl/werkgever/contract-ontslag/contract-loon
	Regels gelijke behandeling op het werk	https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/gelijke-behandeling-op-het-werk/inhoud/regels-gelijke-behandeling-op-het-werk
	Wet op ondernemingsraden	https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/ondernemingsraad
	Participatiewet	https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/participatiewet
	Arbeidstijdenwet	https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/werktijden
	Vakantiedagen en vakantiegeld	https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/vakantiedagen-en-vakantiegeld
	Regelgeving pensioen	https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/pensioen en www.spw.nl
	Ziektewetuitkering	https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/ziektewetuitkering
	Wet DBA	https://www.belastingdienst.nl/wps/wcm/connect/nl/modelovereenkomsten/
	Werkkostenregeling	https://www.belastingdienst.nl/wps/wcm/connect/bldcontentnl/belastingdienst/zakelijk/personeel_en_loon/werkkostenregeling_wat_u_moet_weten_voor_1januari2015/
	CAO	https://www.aedes.nl/artikelen/bedrijfsvoering/arbeidsvoorwaarden/cao-onderhandelingen/tekst-cao-woondiensten-2014-2016-online-beschikbaar.html
	WNT	https://www.aedes.nl/artikelen/bedrijfsvoering/arbeidsvoorwaarden/wet-en-regelgeving/wet-normering-topinkomens-voor-niet-bestuurders.html
	Wet flexibel werken	https://www.aedes.nl/artikelen/bedrijfsvoering/arbeidsvoorwaarden/wet-en-regelgeving/wet-flexibel-werken-treedt-1-januari-2016-in-werking.html

ICT	Wet Meldplicht Datalekken	http://wetten.overheid.nl/BWBR0037346/2015-12-16
	Wet bescherming persoonsgegevens	http://wetten.overheid.nl/BWBR0011468/2016-01-01
	Algemene verordening gegevensbescherming (AVG)	Vanaf 25-05-2018 (gepubliceerd op 4 mei 2016), Europese wetgeving die Wet bescherming persoonsgegevens vervangt.
	Daarnaast zijn er (niet verplichtende) richtlijnen	
Finance	De Woningwet	www.ILenT.nl
	RJ richtlijnen	Via accountant Baker Tilly Berk
	Accountantsprotocol 2017 (elk jaar geupdate) RITV	http://www.woningwet2015.nl/accountantsprotocol-2017 .
	WSW	www.wsw.nl
	Autoriteit Wonen	www.ILenT.nl
	Belasting	www.belastingdienst.nl .